

Заключение о результатах
публичных слушаний

«14» апреля 2023 года

г. Темрюк

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания назначены на основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 20 апреля 2023 г № 353 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 30 марта 2023 г. № 12 (10978) и размещено на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Время и место проведения слушаний: административное здание администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 6 в 14-20 часов.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний заявлений в администрацию Темрюкского городского поселения Темрюкского района от граждан не поступило.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Формулировка вопроса: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	№ п/п	Тексты предложений, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1	Для земельного участка с кадастровым номером 23:30:1107022:31, площадью 1774 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Кирова, 1а (муниципальное	1.1	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1107022:31, площадью 1774 кв.м, расположенном по адресу: г. Темрюк, ул. Кирова, 1а в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:1107022:65 (северо-западная часть) - 1,0 м, от границы земельного участка по ул. Розы Люксембург, 15 (юго-западная часть) - 1,0 м, от границы земель администрации ТГП ТР по ул. Кирова (красная линия)(юго-восточная часть) - 0,0 м, от границы земельного участка с кадастровым	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения

	образование Темрюкский район)		номером 23:30:1107022:141 (северо-восточная часть) - 1,0 м, для строительства одноэтажного нежилых здания считать целесообразным при условии соблюдения требований технических регламентов.	
2	с кадастровым номером 23:30:1107003:52, площадью 742 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Некрасова, 5 (Киселева С.Х.)	2.1	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1107003:52, площадью 742 кв.м, расположенном по адресу: г. Темрюк, ул. Некрасова, 5 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка по ул. 8-е Марта, 10 (к.н. 23:30:1107003:27) - 0,7 м, от границы земельного участка по ул. 8-е Марта (красная линия) - 1,29 м, для реконструкции одноэтажного жилого дома, считать целесообразным, при условии соблюдения требований технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения
3	с кадастровым номером 23:30:1201004:830, площадью 766 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Октябрьский, ул. Прогонная, 28 (Якобчук Н.А.)	3.1	В предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1201004:830, площадью 766 кв.м, расположенном по адресу: Темрюкское городское поселение, п. Октябрьский, ул. Прогонная, 28 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка по ул. Прогонной, 26 (к.н. 23:30:1201004:384) - 1,8 м, для строительства одноэтажного жилого дома считать целесообразным, при условии соблюдения требований технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения

Предложение уполномоченного органа: направить данное заключение главе Темрюкского городского поселения Темрюкского района для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Председатель Комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения



М.В. Казакова

Секретарь Комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения

Л.И. Кайнова